



# HARKU VALLAVOLIKOGU

## MAJANDUSKOMISJON KOOSOLEKU PROTOKOLL

**Tabasalu**

**18. märts 2018 nr 1-12/3**

Koosolek algas kell 16:00 ja lõppes kell 18:03

Koosolekut juhatas komisjoni esimees Meelis Härms

*1. Päevakorrapunkti juhatas planeerimis- ja keskkonnakomisjoni esimees Kaido Kruusoja*  
Protokollis volikogu kantselei juhataja Merili Sikk.

Koosolekul osalesid majanduskomisjoni liikmed: Meelis Härms, Aadu Kana, Aule Kikas, Vytautas Martinonis, Jaanus Härms, Erik Lepikson, Vello Viiburg, Veiko Toomlaid ja Dmitri Jegorov

*2. Päevakorrapunkti arutelul/menetluses osalesid ka Vallavolikogu liikmed Ott Kasuri, Tõnu Oja ja Kaupo Rätsepp*

Puudusid majanduskomisjoni liikmed: Lembit Tampere ja Liisa Oviir.

Osalesid (kutsutud): Harku vallasekretär Ive Eevel, arendus- ja haldusosakonna juhataja Ergo Eesmaa, haridus- ja kultuuriosakonna juhataja Aivar Soe ning Harjumaa Ühisteenuste Keskuse esindaja Tõnu Tuppts

*Koosolekul osales 9 majanduskomisjoni liiget*

### **Komisjoni esimees Meelis Härms avas koosoleku**

Kinnitati järgmine koosoleku päevakord:

1. Arutelu: Eesti Keskkonnateenuste (EKT) hinnatõusu taotlus
2. Määrus – Harku Vallavolikogu 31. märtsi 2011 määruse nr 7 “Harku valla arengukava aastani 2037” lisa 2 muutmine, (II lugemine) muudatusettepanekute menetlemine
3. Määrus - Harku Vallavolikogu määruste muutmine (määruse §-id 1, 2, 4, 6, 7)
4. Otsus – Harku alevikus Pilliroo parkla kinnistu tasuta otsustuskorras võõrandamise taotlemine
5. Otsus – Teise kohaliku omavalitsuse munitsipaalkoolide tegevuskulude katmises osalemine 2018. eelarveaastal
6. Otsus - Merikülas Tilgu tee 53, Tilgu tee L6 ja Meriküla tee 3 kinnistute tasuta otsustuskorras võõrandamise taotlemine

### **1. Päevakorrapunkt – arutelu toimus koos Harku Vallavolikogu planeerimis- ja keskkonnakomisjoniga**

Arutelu: Eesti Keskkonnateenuste (EKT) hinnatõusu taotlus

Ettekandega esines Harjumaa Ühisteenuste Keskuse esindaja Tõnu Tuppts:

AS Eesti Keskkonnateenused (EKT) on pöördunud MTÜ Harjumaa Ühistranspordikeskus (Hankija) poole taotlusega vaadata läbi ja lahendada EKT 25.01.2018 taotlus korraldatud

jäätmeveo teenustasude suurendamiseks. Ühtlasi andis EKT Hankijale täiendava tähtaja kohustuse, otsustada jäätmeveo teenustasude tõstmine, täitmiseks. ETK palub otsustada jäätmeveo teenustasude tõstmine hiljemalt 26.03.2018. Kui Hankija ei otsusta teenustasude tõstmist nimetatud kuupäevaks või kui Hankija jätab taotluse, vastuolus lepingu tingimustega, rahuldamata, ütleb EKT sõlmitud hankelepingu alates 01.05.2018 üles.

#### Taotletavate teenustasude kalkulatsioon

Ühe m3 hind		6,63	8,75	
-------------	--	------	------	--

  

Konteineri maht	(m3)	Kehtivad teenus hinnad alates 1.12.2016 (€)	Taotletavad teenus hinnad alates 01.04.2018 (€)	Teenustasude muutus (€)
jäätmekott kuni	0,15	0,99	1,31	0,32
konteiner kuni	0,08	0,53	0,70	0,17
konteiner kuni	0,14	0,93	1,23	0,30
konteiner kuni	0,24	1,59	2,10	0,51
konteiner kuni	0,37	2,45	3,24	0,79
konteiner kuni	0,66	4,38	5,78	1,40
konteiner kuni	0,80	5,30	7,00	1,70
konteiner kuni	1,50	9,95	13,13	3,18
konteiner kuni	2,50	16,58	21,88	5,30
konteiner kuni	4,50	29,84	39,38	9,54

Sõna võtsid/küsimusi esitasid komisjoni liikmed: Meelis Härms, Aadu Kana, Veiko Toomlaid, Dmitri Jegorov, Vytautas Martinonis

#### O t s u s t a t i :

ühehäälselt (9 komisjoni liiget oli kohal) soovitati:

1. Lõpetada jäätmeveo leping Eesti Keskkonnateenustega;
2. Mitte nõustuda hinnatõusuga;
3. Vajadusel võtta kasutusele asendusteenus.

#### 2. Päevakorrapunkt

Määrus – Harku Vallavolikogu 31. märtsi 2011 määruse nr 7 “Harku valla arengukava aastani 2037” lisa 2 muutmine, (II lugemine) muudatusettepanekute menetlemine

Ettekandega esines arendus- ja haldusosakonna juhataja Ergo Eesmaa:

- Priit Kotkase ettepanek

tegevuskava punkt 4/a5; jätta tegevuskavast välja

- Kalle Pallingu ettepanek

tegevuskava punkt 4/a5; Täpsustada Tabasalu Muusikakooliga seonduvat ja sõnastada selliselt, et oleks arusaadav, et sellega arvestatakse Muusikakooli.

*Vallavalitsus Priit Kotkase ettepanekut ei toeta ja nõustub Kalle Pallingu ettepanekuga sõnastades punkti järgmiselt: „Tabasalu Ühisgümnaasiumi reorganiseerimine Tabasalu Põhikooliks (sh. praeguse algklasside maja kohandamine muusikakooliks ja huvitegevuseks) ja uue algklasside (1.-6. klass) hoone rajamine“.*

- Aule Kikas tegevuskava punkt 83/fk1; Peaks jääma nii nagu oli varem ette nähtud, st. Nõlvaku ja Kivi tee laiendatud ühendustee väljaehitamine koos jalgteega peaks toimuma 2018. aastal,

mitte 2019. aastal nagu vallavalitsus oli veebruarikuu volikogu istungile ettepaneku teinud. *Vallavalitsus ettepanekut ei toeta, jääb sisse varasem muudatus, millega antud tegevuse elluviimise aastaks märgitakse 2019. Lisaks asub lõik osaliselt erakinnistul, enne kui omanikuga kokkulepet ei ole vormistatud ei pea vallavalitsus tegevuse teostamist põhjendatuks.*

Sõna võttis komisjoni liige Aule Kikas: vallavalitsus ei ole varem esitanud seda sellist infot, et lõik osaliselt erakinnistul, enne kui omanikuga kokkulepet ei ole vormistatud ei pea vallavalitsus tegevuse teostamist põhjendatuks. Sellise info teadmisega ei oleks käesolevat muudatusettepanekut esitanud.

### **O t s u s t a t i :**

ühehäälselt (9 komisjoni liiget oli kohal):

1. vallavalitsuse seisukohad muudatusettepanekutele heaks kiita/toetada;
2. vallavalitsusel muudatus/täiendus eelnõusse sisse viia ja muudetud/täiendatud eelnõu saata 23.03.18. vallavolikogu kantseleile, mille vallavolikogu kantselei edastab vallavolikogu liikmetele – volikogu istungile menetlemiseks.

### **3. Päevakorrapunkt**

Määrus - Harku Vallavolikogu määruste muutmine (määruse §-id 1, 2, 4, 6, 7)

Ettekandega esines vallasekretär Ive Eevel:

Harku Vallavalitsus teeb Harku Vallavolikogule ettepaneku võtta vastu/kinnitada järgmised määruste muudatused:

§ 3. Harku Vallavolikogu 26.01.2017. aasta määruses nr 2 „Harku valla reovee kohtkäitluse ja äraveo eeskiri“ (edaspidi määrus) tehakse järgmised muudatused:

(1) Määruse paragrahvi 2 täiendatakse punktiga 17 järgmises sõnastuses:

„17) SPOKU – Harku valla taotluste esitamise ja menetlemise keskkond.“

(2) Määruse paragrahvi 7 lõiget 1 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„(1) Reovee kohtkäitlusloa saamiseks esitab kinnistu omanik või valdaja vallavalitsusele SPOKU kaudu eeskirja lisas 1 toodud vormi kohase taotluse (edaspidi taotlus). Erandkorras on taotlust võimalik esitada ka paberkandjal või digitaalselt allkirjastatuna.“

(3) Määruse paragrahvi 15 lõiget 1 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„(1) Purgimisloa saamiseks esitatakse vallavalitsusele SPOKU kaudu eeskirja lisas 3 toodud vormikohane taotlus. Erandkorras on taotlust võimalik esitada ka paberkandjal või digitaalselt allkirjastatuna.“

§ 4. Harku Vallavolikogu 25.10.2012. aasta määruse nr 18 „Korterelamu renoveerimise toetamise kord“ paragrahvi 5 lõige 1 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„(1) Toetuse taotlemiseks esitatakse Harku Vallavalitsusele (edaspidi vallavalitsus) taotlus Harku valla taotluste esitamise elektroonilises keskkonnas (SPOKU). Erandkorras on taotlust võimalik esitada ka paberkandjal või digitaalselt allkirjastatuna.“

§ 6. Harku Vallavolikogu 28.06.2012. aasta määruse nr 10 „Projektipõhise tegevuse toetamise kord Harku vallas“ paragrahvi 12 lõiget 1 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„(1) Toetuse taotlemiseks esitatakse Harku Vallavalitsusele (edaspidi vallavalitsus) Harku valla taotluste esitamise elektroonilises keskkonnas (SPOKU) vormikohane taotlus. Erandkorras on taotlust võimalik esitada ka paberkandjal või digitaalselt allkirjastatuna. Taotluse vormi(d) kinnitab vallavalitsus. Teave taotlemise tingimuste ja vormi kohta avaldatakse Harku valla veebilehel [www.harku.ee](http://www.harku.ee).“

§ 7. Harku Vallavolikogu 28.08.2014. aasta määruse nr 16 „Maamaksu toetuse suurus ja andmise kord“ paragrahvi 5 lõiget 2 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

„(2) Taotlus esitatakse vallavalitsusele valla veebilehel avaldatud vormis digitaalselt allkirjastatuna või Harku valla taotluste esitamise elektroonilises keskkonnas (SPOKU). Eeltoodud vormile mittevastav taotlus vaadatakse läbi, kui taotlus sisaldab kõiki korras nõutud andmeid.“

Nimetatud määrustes muudetakse või täiendatakse taotluste esitamise korda selliselt, et taotluste esitamine toimuks läbi Harku valla taotluste esitamise ja menetlemise elektroonilise keskkonna (SPOKU). Samas säilitatakse lisaks võimalus esitada ka taotlus kirjalikult või digitaalselt allkirjastatult.

Komisjoni liikmed sõna ei võtnud/küsimusi ei esitanud

Esitatud eelnõusse parandusi ega täiendusi majanduskomisjoni poolt ei tehtud.

#### **O t s u s t a t i :**

ühehäälselt (9 komisjoni liiget oli kohal) vallavalitsuse eelnõu „Harku Vallavolikogu määruste muutmine“ §-id 1, 2, 4, 6, 7 heaks kiita/toetada.

#### **4. Päevakorrapunkt**

Otsus – Harku alevikus Pilliroo parkla kinnistu tasuta otsustuskorras võõrandamise taotlemine

Ettekandega esines abivallavanem/komisjoni liige Vello Viiburg:

Lähtudes riigivaraseaduse § 29 punktist 2, § 30 lõike 1 punktist 3, § 33 lõike 1 punktist 1 ja § 37 lõikest 1 ning haldusmenetluse seaduse § 64 lõikest 2, § 68 lõikest 2 ja § 70 lõikest 1, Teeb Harku Vallavalitsus Harku Vallavolikogule ettepaneku võtta vastu/kinnitada järgnev:

1. Taotleda Keskkonnaministeeriumilt Harku vallas Harku alevikus asuva Pilliroo parkla kinnisasja (kinnistu registriosa number 9414350, riigi kinnisvararegistri kood KV78197, katastritunnus 19801:001:3106, pindala 984 m<sup>2</sup>, sihtotstarve transpordimaa 100%) otsustuskorras tasuta võõrandamist Harku valla omandisse.
2. Tunnistada kehtetuks Harku Vallavolikogu 24.09.2015 otsus nr 105 „Harku alevikus Pilliroo maaüksuse tasuta otsustuskorras võõrandamise taotlemine“.

Sõna võtsid/küsimusi esitasid komisjoni liikmed: Dmitri Jegorov

Esitatud eelnõusse parandusi ega täiendusi majanduskomisjoni poolt ei tehtud.

#### **O t s u s t a t i :**

ühehäälselt (9 komisjoni liiget oli kohal) vallavalitsuse eelnõu „Harku alevikus Pilliroo parkla kinnistu tasuta otsustuskorras võõrandamise taotlemine“ heaks kiita/toetada.

#### **5. Päevakorrapunkt**

Otsus – Teise kohaliku omavalitsuse munitsipaalkoolide tegevuskulude katmises osalemine 2018. eelarveaastal

Ettekandega esines haridus- ja kultuuriosakonna juhataja Aivar Soe:

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 2 alusel, lähtudes põhikooli- ja gümnaasiumiseaduse § 83 lõigetest 1 ja 7, teeb Harku Vallavalitsus Harku Vallavolikogule ettepaneku võtta vastu/kinnitada järgnev:

1. Osaleda 2018. eelarveaastal nende õpilaste, kelle rahvastikuregistri järgne elukoht asub Harku vallas ja kes õpivad teiste valdade ja linnade munitsipaalkoolides, tegevuskulude katmises kulude osas, mis ei ületa Vabariigi Valitsuse kehtestatud õppekoha tegevuskulu piirmäära.
2. Kui Vabariigi Valitsus ja Riigikogu täidavad Riigikohtu Põhiseadusliku Järelevalve Kolleegiumi 9. novembri 2017. a kohtuotsuse nr 5-17-8 resolutsiooni nr 2, siis lähtume vastavatest seadusemuudatustest.

Sõna võtsid/küsimusi esitasid komisjoni liikmed: Dmitri Jegorov, Vello Viiburg ja Meelis Härms  
Esitatud eelnõusse parandusi ega täiendusi majanduskomisjoni poolt ei tehtud.

### **O t s u s t a t i :**

ühehäälselt (9 komisjoni liiget oli kohal) vallavalitsuse eelnõu „Teise kohaliku omavalitsuse munitsipaalkoolide tegevuskulude katmises osalemine 2018. eelarveaastal“ heaks kiita/toetada.

### **6. Päevakorrapunkt**

Otsus - Merikülas Tilgu tee 53, Tilgu tee L6 ja Meriküla tee 3 kinnistute tasuta otsustuskorras võõrandamise taotlemine

Ettekandega esines abivallavanem/komisjoni liige Vello Viiburg:

Lähtudes riigivaraseaduse § 29 lõike 1 punktist 2, § 30 lõike 1 punktist 3, § 33 lõike 1 punktist 1 ja § 37 lõikest 1, teeb Harku Vallavalitsus Harku Vallavolikogule ettepaneku võtta vastu/kinnitada järgnev:

1. Taotleda Siseministeeriumilt Harku vallas Merikülas asuvate järgmiste kinnisasjade otsustuskorras tasuta võõrandamist Harku valla omandisse:
  - 1.1. Tilgu tee 53 (kinnistu registriosa number 11205250, riigi kinnisvararegistri kood KV78777, katastritunnus 19801:001:3223, pindala 10.61 ha, sihtotstarve 60% riigikaitsema ja 40% ühiskondlike ehitiste maa);
  - 1.2. Tilgu tee L6 (kinnistu registriosa number 11205450, riigi kinnisvararegistri kood KV78779, katastritunnus 19801:001:3226, pindala 7929 m<sup>2</sup>, sihtotstarve 100% transpordimaa);
  - 1.3. Meriküla tee 3 (kinnistu registriosa number 11085650, riigi kinnisvararegistri kood KV78704, katastritunnus 19801:001:3198, pindala 6368 m<sup>2</sup>, sihtotstarve 100% jäätmeheidla maa 100%).
2. Hüvitada 01. jaanuarist 2017 kuni Harku valla poolt kinnistute omandamise hetkeni Riigi Kinnisvara AS poolt kantud korrashoiu ja kinnisvara säilimise tagamise tegevuste teostamise ja korraldamisega kaasnenud tegelikud kulud.

Sõna võtsid/küsimusi esitasid komisjoni liikmed: Dmitri Jegorov, Vello Viiburg, Meelis Härms, Veiko Toomlaid, Erik Lepikson, Vytautas Martinonis ja Aadu Kana

Vytautas Martinonis ja Veiko Toomlaid tegid ettepaneku: Vallavalitsusel esitada vallavolikogu liimetele (volikogu kantseleile) enne märtsikuu volikogu istungit eelnõule „Merikülas Tilgu tee 53, Tilgu tee L6 ja Meriküla tee 3 kinnistute tasuta otsustuskorras võõrandamise taotlemine“ esialgne tulude prognoos.

*/kell 17:59 lahkus koosolekult komisjoni liige Erik Lepikson/*

Esitatud eelnõusse parandusi ega täiendusi majanduskomisjoni poolt ei tehtud.

**O t s u s t a t i :**

ühelhäälselt (8 komisjoni liiget oli kohal):

1. Toetada/kiita heaks vallavalitsuse eelnõu „Merikülas Tilgu tee 53, Tilgu tee L6 ja Meriküla tee 3 kinnistute tasuta otsustuskorras võõrandamise taotlemine“;
2. Vallavalitsusel esitada vallavolikogu liimetele (volikogu kantseile) enne märtsikuu volikogu istungit eelnõule „Merikülas Tilgu tee 53, Tilgu tee L6 ja Meriküla tee 3 kinnistute tasuta otsustuskorras võõrandamise taotlemine“ esialgne tulude prognoos.

*( allkirjastatud digitaalselt )*

Meelis Härms  
koosoleku juhataja  
majanduskomisjoni esimees