

Kasutusloa taotlemiseks vajaliku dokumendid- tehnorajatised

Kasutusloa taotlused/kasutusteatised palume esitada läbi ehitisregistri www.ehr.ee

Kasutusteatiste juurde esitada ehitusprojekt ehitusseadustiku lisa 2 kirjeldatud ehitiste puhul.

Kasutusloa taotluse juurde üles laetavad dokumendid:

- **Ehitusprojekt**, mille kohaselt ehitised on ehitatud.
- **Tehnorajatiste teostusjoonised digitaalselt.**
- **Veetrassi korral joogivee mikrobioloogiline ja keemiline analüüs.**
- **Puurkaevu olemasolul puurkaevu rajamise õiguslikku alust tõendavad andmed (nt puurkaevu pass, viide keskkonnaregistris registreeritud puurkaevu andmetele).**
- **Elektripaigaldise nõuetekohasuse tunnistus koos mõõdistamise aruandega**
- **Gaasipaigaldise nõuetekohasuse tunnistus koos mõõdistamise aruandega.**
- **Ehitamist kajastavad dokumendid. Eelkõige ehitustööde päevik ja kaetud tööde aktid.**
NB! Ehitustööde päeviku ja kaetud tööde aktid võib asendada sisulise ja pädeva ehitusekspertiisi aktiga, mis on koostatud kehtivat ehitiste ekspertiisi tegemise pädevust omava füüsilise või juriidilise isiku poolt (Ehitusseadustik § 15 Ehitamise dokumenteerimine ; § 18 Ehitise audit).
- **Oluliste ehitustoodete ja materjalide sertifikaadid või vastavusdeklaratsioonid.** Eelkõige kütteseadmed, tuletõkkeüksused/-aknad/-luugid, moodulkorstnad, teras-ja betoonkonstruktsioonid, reoveemahutid, puhastusseadmed jms)
- **Vee- ja kanalisatsioonitorustike surveaktid.**
- **Vee- ja kanalisatsioonirajatiste üleandmise ja vastuvõtmise aktid.**
- **Kanalisatsioonitorustike kaamera vaatlusraportid.**
- **Kaeveloa andja kinnitus kaeveloa nõuetekohase täitmise kohta.**
- **Riigilõivu tasumise dokumendi koopia.**

Riigilõiv tasuda vastavalt Riigilõivuseaduse:

§ 331⁴. Rajatise kasutusloa taotluse läbivaatamine

(1) Raudteerajatise, auditikohustusliku surveeadme või gaasipaigaldise, jaotusvõrgu elektrirajatise, side- ja telekommunikatsiooniehitise, kanalisatsiooniehitise, pinnaveehaarde, puurkaevu ning spordi- või puhkerajatise

kasutusloa taotluse läbivaatamise eest tasutakse riigilõivu **30 eurot**.

(2) Avalikkusele ligipääsetava eratee, õhustranspordirajatise, avalikus veekogus kaldaga püsivalt ühendamata rajatise, sealhulgas kaldaga funktsionaalselt seotud rajatise, veevärgi- ja kanalisatsioonitorustiku, veehoidla, niisutus- ja kuivendusrajatise, tõsteseadme, põhivõrgu elektrirajatise ja prügimäerajatise kasutusloa taotluse läbivaatamise eest tasutakse riigilõivu **60 eurot**.

(3) Kui kasutusloa taotlus sisaldab mitut hoonet ja seda teenindavat rajatist, siis tasutakse riigilõivu iga taotluses sisalduva kasutusloakohustusliku hoone eest eraldi.

Riigilõivu saaja on Harku Vallavalitsus.

Tasuda saab:

Swedbank konto EE622200001120159636

SEB konto EE601010002018894005

Danske Bank A/S Eesti filiaal konto EE143300333516970003

Nordea Pank Eesti konto EE611700017002186326

sularahas Harku Vallavalitsuse kassasse

Selgitusse märkida "Riigilõiv (*kinnistu nimi või koha- aadress, ehitis*) kasutusloa eest".

Märkused:

Ehitise tehniliste dokumentide loetelu täpsustatakse iga objekti kohta eraldi.

Sõltuvalt konkreetse ehitise iseärasustest võib nimekirja lisanduda nõutavaid dokumente.