

## ELAMU, SUVILA/AIAMAJA JA TALUHOONE jne EHITUSPROJEKTI JUURDE NÕUTAVAD DOKUMENDID

Taotluse ja lisade blanketid: <https://www.mkm.ee/et/ehitisregister>

- Riigilõiv tasuda “Riigilõivuseaduse” 16. Peatüki järgi
- Riigilõivu saajaks märkida Harku Vallavalitsus
- Arve tasuda kas Swedbank’i (arveldusarve nr EE622200001120159636), SEB Panka (arveldusarve nr EE601010002018894005) või sularahas Harku Vallavalitsuse kassasse
- Selgitusse kirjutada: EL RL, ehitise aadress, ehitise nimetus (näiteks: *EL RL Tabasalu alevik; Ranna tee 2; aiamaja ehitamine*)

### Väljavõtte Riigilõivuseadusest

#### 16. peatükk Kohaliku omavalitsuse valitsemisala toimingud

##### 1. jagu Ehitusseaduse alusel tehtavad toimingud

#### § 331<sup>1</sup>. Hoone ehitusloa taotluse läbivaatamine

(1) Elamu ja seda teenindava rajatise ehitusloa taotluse läbivaatamise eest tasutakse **riigilõivu 150 eurot**. Elamu ja seda teenindava rajatise lammutamiseks vajaliku ehitusloa taotluse läbivaatamise eest tasutakse **riigilõivu 30 eurot**.

(2) Mitteelamu ja seda teenindava rajatise ehitusloa taotluse läbivaatamise eest tasutakse **riigilõivu 250 eurot**. Mitteelamu ja seda teenindava rajatise lammutamiseks vajaliku ehitusloa taotluse läbivaatamise eest tasutakse **riigilõivu 30 eurot**.

(3) Kui ehitusloa taotlus sisaldab mitut hoonet ja seda teenindavat rajatist, siis tasutakse riigilõivu iga taotluses sisalduva ehitusloakohustusliku hoone eest eraldi.

#### § 331<sup>2</sup>. Rajatise ehitusloa taotluse läbivaatamine

(1) Raudteerajatise, auditikohustusliku surveseadme või gaasipaigaldise, jaotusvõrgu elektrirajatise, side- ja telekommunikatsiooniehitise, kanalisatsiooniehitise, pinnaveehaarde, puurkaevu, puuraugu, spordi- või puhkerajatise, supelranda teenindava kaldaga püsivalt ühendamata spordi- või puhkerajatise ning erirajatise ehitusloa taotluse läbivaatamise eest tasutakse **riigilõivu 30 eurot**. Nimetatud rajatiste lammutamiseks vajaliku ehitusloa taotluse läbivaatamise eest tasutakse **riigilõivu 30 eurot**.

(2) Avalikkusele ligipääsetava eratee, õhutranspordirajatise, sadama- ja avalikus veekogus kaldaga püsivalt ühendatud rajatise, muu avalikus veekogus kaldaga püsivalt ühendamata rajatise, sealhulgas kaldaga funktsionaalselt seotud rajatise, veevärgi- ja kanalisatsioonitorustiku, kanalisatsiooniehitise, tammi, paisu, kaldakindlustusrajatise, veehoidla, niisutus- ja kuivendusrajatise, tõsteseadme, põhivõrgu elektrirajatise ja prügimäerajatise ehitusloa taotluse läbivaatamise eest tasutakse **riigilõivu 250 eurot**. Nimetatud rajatiste lammutamiseks vajaliku ehitusloa taotluse läbivaatamise eest tasutakse **riigilõivu 30 eurot**.

(3) Kui ehitusloa taotlus sisaldab mitut iseseisvat rajatist, siis tasutakse riigilõivu iga taotluses sisalduva rajatise eest eraldi.

#### § 331<sup>3</sup>. Hoone kasutusloa taotluse läbivaatamine

(1) Elamu ja seda teenindava rajatise kasutusloa taotluse läbivaatamise eest tasutakse **riigilõivu 30 eurot**.

(2) Mitteelamu ja seda teenindava rajatise kasutusloa taotluse läbivaatamise eest tasutakse **riigilõivu 60 eurot.**

(3) Kui kasutusloa taotlus sisaldab mitut hoonet ja seda teenindavat rajatist, siis tasutakse riigilõivu iga taotluses sisalduva kasutusloakohustusliku hoone eest eraldi.

#### **§ 331<sup>4</sup>. Rajatise kasutusloa taotluse läbivaatamine**

(1) Raudteerajatise, auditikohustusliku surveseadme või gaasipaigaldise, jaotusvõrgu elektrirajatise, side- ja telekommunikatsiooniehitise, kanalisatsiooniehitise, pinnaveehaarde, puurkaevu ning spordi- või puhkerajatise kasutusloa taotluse läbivaatamise eest tasutakse **riigilõivu 30 eurot.**

(2) Avalikkusele ligipääsetava eratee, õhustranspordirajatise, avalikus veekogus kaldaga püsivalt ühendamata rajatise, sealhulgas kaldaga funktsionaalselt seotud rajatise, veevärgi- ja kanalisatsioonitorustiku, veehoidla, niisutus- ja kuivendusrajatise, tõsteseadme, põhivõrgu elektrirajatise ja prügimäerajatise kasutusloa taotluse läbivaatamise eest tasutakse **riigilõivu 60 eurot.**

(3) Kui kasutusloa taotlus sisaldab mitut iseseisvat rajatist, siis tasutakse riigilõivu iga taotluses sisalduva rajatise eest eraldi.

#### **§ 331<sup>5</sup>. Projekterimistingimuste taotluse läbivaatamine**

**Projekterimistingimuste taotluse läbivaatamise eest tasutakse riigilõivu 25 eurot.**

#### **§ 331<sup>6</sup>. Enne ehitusseadustiku jõustumist ebaseaduslikult ehitatud ehitise ehitisregistrisse kandmine**

Enne ehitusseadustiku jõustumist ebaseaduslikult ehitatud ehitise ehitisregistrisse kandmise eest tasutakse **riigilõivu 500 eurot.** Ehitisregistrisse kandmisel ei ole vajalik täiendavalt tasuda riigilõivu ehitus- või kasutusloa eest.

#### **§ 331<sup>7</sup>. Ehitisregistri dokumendi väljastamine**

Ehitisregistri andmete kinnitatud väljavõtte väljastamise eest **tasutakse riigilõivu 2 eurot iga lehekülje eest.**