

HALDUSLEPING nr 5.-9/268

Harku valla tasulise parkimise alal parkimise korraldamisega seotud ülesannete täitmise üleandmiseks

Tabasalu

15. juuni 2015

Harku Vallavalitsus (edaspidi Tellija) registrikood 75014132, asukoht Ranna tee 1, Tabasalu, 76901, mida esindab põhimääruse alusel vallavanem Kaupo Rätsepp ja

Osaühing Strantum (edaspidi Töövõtja) registrikood 10731164, asukoht Kooli 2A, Tabasalu alevik, Harku vald, 76901, mida esindab põhikirja alusel juhatuse liige Meelis Härms, keda nimetatakse edaspidi Pool või koos Pooled, sõlmisid käesoleva halduslepingu (edaspidi Leping) alljärgnevas:

1. LEPINGU OBJEKT

Lepingu objektiks on valveta tasulise parkimise tehniline korraldamine, kontrolli teostamine parkimisnõuete täitmise üle ja viivistasu otsuste määramine Harku vallas vastavalt Lepingule ja selle lisadele.

2. LEPINGU DOKUMENDID

2.1. Lepingu lisadeks on alljärgnevad dokumendid:

2.1.1. Lisa 1: sularahas tehtud parkimismaksete laekumise aruande vorm;

2.1.2. Lisa 2: parklate täituvuse uuringu aruande vorm.

2.2. Lepingu täitmisel juhitudakse:

2.2.1. Harku Vallavolikogu 28. mai 2015 otsusest nr 60 „Haldusülesande täitmise volitamine ja lepingu sõlmimiseks volituste andmine“ (lisa 3);

2.2.2. Harku Vallavolikogu 18. detsember 2014 määrusest nr 24 „Tasulise parkimise korraldamine ja parkimistasu kehtestamine“ (muudetud Harku Vallavolikogu 28. mai 2015 määrusega nr 7) (edaspidi *määrus*).

2.3. Lepingu lisadeks muutuvad ka kõik Lepingu muutmiseks ja täiendamiseks poolte vahel sõlmitud kokkulepped.

3. LEPINGU KOHASELT MAKSTAV TASU

Tellija tasub Töövõtjale tasulise parkimise perioodil igakuiselt Lepingu järgsete kohustuste täitmise eest kuutasu 1200 eurot, millele lisandub käibemaks 20%, kokku 1440 (üks tuhat nelisada nelikümmend) eurot. Kuutasule lisandub 60% laekunud parkimistasu ja viivistasude summast.

4. LEPINGU KVALITEEDI- JA TEHNILISED NÄITAJAD

4.1. Valveta tasulise parkimise korraldamist, kontrolli teostamist parkimisnõuete täitmise üle ja viivistasude määramist viiakse läbi määruses määratletud tasulise parkimise ajal, milleks on 1. juuni- 31. august kell 10.00-20.00.

4.2. Töövõtja peab tagama piisava tehnilise varustatuse olemasolu Lepingu täitmiseks, sealhulgas vahendid parkimisnõuete täitmise üle kontrolli teostamiseks ja viivistasu otsuste määramiseks (päringute tegemine, pildistamine, viivistasu määramine, andmete edastamine jne).

4.3. Parkimisala suuruse, parkimistasud ja parkimistingimused (ajutised ja pikaajalised) kehtestab Tellija.

4.4. Teenindusperioodil Lepinguga reguleerimata küsimused (nt vajadus muuta maksmisviisi, kui see parandab linnaelanike teenindamist või liikluse sujuvamat ja ohutumast korraldamist) lahendatakse kahepoolset ühisotsuse protokollina ja need omavad Lepinguga samaväärset juriidilist jõudu.

4.5. Töövõtja korraldab valveta tasulist parkimist vastavalt heale tavale, liiklusseadusele, konkurentsiseadusele, kohalike maksude seadusele, Harku Vallavalitsuse ja Harku Vallavolikogu õigusaktidele ning Lepingule.

5. TÖÖVÕTJA KOHUSTUSED

Töövõtja kohustub:

5.1. korraldama valveta tasulist parkimist, parkimisjärelvalve teostamist, parkimistasu maksmise kontrollimist ja viivistasude määramist ning viivistasu otsuse kolmanda eksemplari edastamist (liiklusseaduse § 187 ja § 188 sätestatud alustel ja viisil) Harku Vallavolikogu poolt kehtestatud parkimisalal (Luige tee 9 (katastritunnus 19801:011:1070) ja Rannaparkla (katastritunnus 19801:011:1073));

5.2 korraldama parkimist Harku Vallavolikogu poolt kehtestatud parkimisaladele viivatel teedel ja tee äärtes ning tagama parkla juurde viivatel teedel liiklemise võimalikkuse operatiivteenistuse autodele;

5.3. paigaldama parklatesse Tellijaga kooskõlastatud informatsiooni;

5.4. edastama parkimisest laekunud sularaha inkassatsiooni teostamisele järgneval päeval Tellija pangakontole või kassasse. Nädalavahetusel ja riigipühadel kogutud raha tuleb Tellija pangakontole või kassasse edastada sellele järgneval tööpäeval;

5.5. vajadusel selgitama parkla kasutajatele mobiilside abil parkimise eest tasumise võimalust;

5.6. kooskõlastama Tellijaga väljastatava viivistasu otsuse formaadi ja väljastamise viisi;

5.7. jäädvustama (pildistama) parkimisnõuete täitmise üle kontrolli teostamisel asjaolud, mis omavad tähtsust viivistasu otsuse määramisel (sõiduk, sõiduki asukoht, parkimisõigust tõendavad dokumendid jne);

5.8. viivistasu otsuse vaidlustamisel esitama Tellijale kolme tööpäeva jooksul fotod ja koopiad kõigist asjasse puutuvatest dokumentidest, kaasa arvatud viivistasu otsuse teinud töötaja seletuskiri;

5.9. taotluse saamisel edastama viivistasu otsuse vormistamise käigus tehtud fotod e-posti teel või muul Tellijaga kooskõlastatud viisil sõiduki omanikule või vastutavale kasutajale;

5.10. edastama Tellijale vormistatud viivistasu otsused hiljemalt 3 tööpäeva jooksul;

5.11. pidama Tellijaga kooskõlastatud viisil arvestust varasemate viivistasu otsuste määramise kohta sõiduki põhiselt;

5.12. hüvitama Lepingu täitmisega kolmandale isikule Töövõtja süül tekitatud kahju. Juhul kui kolmandale isikule on Lepingu täitmisel Töövõtja süül tekitatud kahju ning selle kahju eest mõistetakse välja hüvitis Tellijalt, on Töövõtjal kohustus see hüvitada;

5.13. esitama Tellijale aruandluse parkimistasu laekumise kohta vastavalt Lisas 1 toodud vormile iga kuu viiendaks kuupäevaks;

5.14. teostama avalikul valveta tasulisel parkimisalal parkimistäituvuse loendused vastavalt Lisas 2 toodud tabelile.

5.15. tagama asjakohase esindatuse kohtudes Lepinguga seotud kohtuasjades, mille arutamisse on Töövõtja osapoolena kaasatud.

6. TÖÖVÕTJA ÕIGUSED

Töövõtjal on õigus:

6.1. teostada Harku Vallavalitsuse maksuhaldurina parkimistasu haldamise toiminguid, sh. korraldada valveta tasulist parkimist, parkimisjärelvalve teostamist, parkimistasu maksmise kontrollimist ja viivistasude määramist ning viivistasu otsuse kolmanda eksemplari edastamist

(liiklusseaduse § 187 ja § 188 sätestatud alustel ja viisil) Harku Vallavolikogu poolt kehtestatud parkimisalal (Luige tee 9 (19801:011:1070) ja Rannaparkla (19801:011:1073));

6.2. saada Lepingu täitmise eest lepingukohast tasu;

6.3. kasutada tööde teostamisel Tellija poolt aktsepteeritud alltöövõtjaid.

7. TELLIJAJA KOHUSTUSED

Tellija kohustub:

7.1. informeerima Töövõtjat Harku Vallavalitsuse või Harku Vallavolikogu poolt kinnitatud parkimistingimuste muudatustest vähemalt kolm tööpäeva ette;

7.2. informeerima Töövõtjat liikluskorraldusmuudatustest tasulisel parkimisalal vähemalt üks tööpäev ette;

7.3. pidama arvestust viivistasu summade laekumise üle;

7.4. tasuma Lepingu täitmise eest Lepingu punktides 3 ja p 9 sätestatud tähtaegadel ja viisil;

7.5. andma Lepingus reguleerimata juhtudel juhiseid Lepingu täitmiseks ning kooskõlastama mõistliku aja jooksul Töövõtja poolt Lepingu kohaselt kooskõlastamiseks esitatu.

8. TELLIJAJA ÕIGUSED

Tellijal on õigus:

8.1. teostada Töövõtja poolt teostatavate tööde üle kontrolli ja hinnata teostatud tööde kvaliteeti vastavalt Lepingule ja selle lisadele;

8.2. kontrollida muus osas Lepingu täitmist või volitada selleks kolmandaid isikuid;

8.3. rakendada Lepingu kohaselt leppetrahvi nõudeid juhul, kui töid ei teostata vastavalt Lepingu tingimustele.

9. MAKSETINGIMUSED JA TÄHTAJAD

9.1. Tellija tasub Töövõtjale Lepingu alusel täidetavate ülesannete eest vastavalt Lepingu punktis 3 sätestatule.

9.2. Tasu makstakse üks kord kuus eelmise kuu eest.

9.3. Tellija tasub Töövõtjale tasu arve alusel 20 päeva jooksul arvates nõuetekohase arve saamisest.

10. VASTUTUS LEPINGU RIKKUMISEL

10.1. Lepingu täitmist kontrollitakse Tellija poolt. Lepingu rikkumise kohta esitab Tellija Töövõtjale teate koos rakendatava leppetrahvi summaga hiljemalt viie tööpäeva jooksul arvates rikkumise tuvastamisest.

10.2. Leppetrahvide summad arvestatakse võimaluse korral maha Tellija poolt Töövõtjale Lepingu alusel makstavatest summadest.

10.4. Lepingu rikkumiste eest arvestatakse leppetrahvi järgmiselt:

10.4.1. viivistasu otsuse täielik tühistamine vaidemenetluse või kohtumenetluse käigus parkimiskontrolöri eksimuse tõttu 30 eurot;

10.4.2. loenduse mittenõuetekohane läbi viimine kuni 30 eurot;

10.4.3. muu Lepingu tingimuse mittenõuetekohane täitmine (iga rikkumise kohta) kuni 100 eurot.

11. LEPINGU ÜLESÜTLEMINE

11.1. Tellijal on õigus Leping ühepoolset lõpetada, teatades Töövõtjale kirjalikult sellest vähemalt üks kuu ette, juhul kui Töövõtja poolt on oluliselt rikutud Lepingu tingimusi. Töövõtja on kohustatud maksma sellisel juhul leppetrahviks 3 000 eurot 15 päeva jooksul alates Lepingu lõpetamisest teatamise päevast.

11.2. Harku Vallavolikogu poolt haldusülesande täitmise volitamise otsuse kehtetuks tunnistamine või muutmine on aluseks Lepingu lõppemisele.

12. VÄÄRAMATU JÕUD

12.1. Vääramatu jõud on asjaolu, mida pool ei saanud mõjutada ja mõistlikkuse põhimõttest lähtudes ei saanud temalt oodata, et ta Lepingu sõlmimise ajal selle asjaoluga arvestaks või seda väldiks või takistava asjaolu või selle tagajärje ületaks.

12.2. Vääramatu jõu asjaolude esinemisest tuleb teist poolt arvates selliste asjaolude tekkimisest viie päeva jooksul kirjalikult informeerida.

12.3. Vääramatu jõuna käsitletakse vaid selliseid asjaolusid, mida pooled kirjalikult vääramatu jõuna aktsepteerivad.

13. LEPINGU TÄHTAEG JA JÕUSTUMINE

13.1. Leping on sõlmitud tähtajatult.

13.2. Leping jõustub selle allkirjastamisest Lepinguosaliste poolt.

13.3. Leping on koostatud neljal (4) lehel, ühes eksemplaris ja allkirjastatud Lepinguosaliste poolt digitaalselt.

13.4. Lepinguosaliste poolt allkirjastatud Leping avalikustatakse Harku valla veebilehel.

14. LEPINGUOSALISTE ANDMED JA ALLKIRJAD

Harku vald

Registrikood: 75014132
Ranna tee 1, Tabasalu
76901 Harku vald, Harjumaa
Tel: 600 3848,
e-post: harku@harku.ee

(allkirjastatud digitaalselt)
Kaupo Rätsepp
vallavanem

Osaühing Strantum

Registrikood: 10731164
Kooli 2A, Tabasalu alevik,
Harku vald, 76901,
Tel: 6026 480
e-post: strantum@strantum.ee

(allkirjastatud digitaalselt)
Meelis Härms
Juhatuse liige

Lisa 1

Sularahas tehtud parkimismaksete laekumise aruanne (kuu, aasta)

	Parkimisala	summa
1.	Luige tee 9 (19801:011:1070)	
2.	Rannaparkla (19801:011:1073)	
Laekumised kokku:		

Koostatud viivistasu otsuseid (kogus)	
(summa)	

.....
(Töövõtja)

Lisa 2

Parkimistäituvuse loenduse aruanne (kuu, aasta)

Parkimisala/ Sõidukite keskmine arv nädalas	Luige tee 9 (19801:011:1070)	Rannaparkla (19801:011:1073)
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
KOKKU		

.....
(Töövõtja)