

Harku valla üldplaneering

Maakasutuspiirangud

Mõõtkava 1 : 22 000
Viimati muudetud 25.10.2012

0 1 km

Hendrikson & Ko

LEPPEMÄRGID

Looduskaitse

- Maastikukaitseala (EELIS)
- Looduskaitseala (EELIS)
- Kaitsealune park (EELIS)
- Hoiala (EELIS)
- Natura 2000 linnuala (EELIS)
- Natura 2000 loodusala (EELIS)
- Range reziimiga looduslik haljasmaa (Looduslik maa, kus talendavat hoonestust ette ei nähta.)
- Leebe reziimiga looduslik haljasmaa (Valdavalt looduslik maa, kus on üldplaneeringuga määratletud tingimustel võimalik arendada elamuhoonust hajasustuse põhimõtte)
- Looduskaitsealune üksikobjekt (rändrahn, üksikpuu) (EELIS)
- Kaitsealune liik** (EELIS)
- Püsilupaik

Veekogud

- Ranna või kalda ehituskeeluvöönd* (EELIS)
- Ranna või kalda piiranguvöönd (EELIS)
- Maaparandussüsteemi ala
- Kitsendusi põhjustav veekogu
- Avalikult kasutatav kitsendusi põhjustav veekogu

Maardlad

- Lubjakivimaardla
- Turbamaardla
- Taotlelav maardla

Teed

- Põhimaantee
- Tugimaantee
- Kõrvalmaantee
- Olemasolev tee (Eesti Topograafiline Andmekogu)
- Perspektiivne tee
- Perspektiivne tee (Tallinna ringtee eelprojektist)
- Perspektiivne trammitee
- Maantee kaitsevöönd
- Tee perspektiivne sanitaarkaitsevöönd (Lähtuvalt perspektiivsest liiklussagedusest)
- Perspektiivse tee sanitaarkaitsevöönd

Muud leppemärgid

- Valla piir
- Katastrüksuse piir

* Rannal ja lde ning järve kaldal metsamaal isteneb ehituskeeluvöönd piiranguvööndi. Üle viie meetri kõrgusel ja tavatisele veepinnile lähemal kui 200 meetri oleval kaldastangul koossevad ranna või kalda piiranguvöönd, veekaitsevöönd ja ehituskeeluvöönd kaldastangu alla kuni veepiirini jäävat alast ja vööndi laisusest

Üleujutatava ala piiriks loetakse 1 meetri kõrgune samakõrgusjoon ning ehituskeeluvööndi, piiranguvööndi ja veekaitsevööndi ulatust moodetakse 1 meetri kõrgusest samakõrgusjoonest

** Harku valla ulatuses on Vääna jõgi kaitsealuste liikide elupaik ning kaardi ei ole kajastatud I ja II kategooria liikide elupaiku

Kaardi on kasutatud lisaks omavallastusest saadud andmetele Keskkonnataabe Keskuse Keskkonnaregistri ja EELISE (seisuga 01.01.2012), Kultuurimälestiste registri (09.01.2012), Põllumajandusameti (20.04.2011) ning Maa-ameti Eesti Topograafilise Andmekogu (20.01.2012) ja maardlate (18.04.2011) andmeid.

Tehniline infrastruktuur

- Kõrgepingeliin (35-330 kV)
- Elektrihoülin pingega 6 - 10 kV
- Perspektiivne kõrgepingeliin
- Kõrgepingeliini võimalik asukoht
- Elektriliinide kaitsevöönd

Sanitaarkaitse

- Kalmistu, sanitaarkaitsevöönd
- Prügila, sanitaarkaitsevöönd/ seire piirkond
- Sanitaarkaitsevöönd
- Reoveepuhasti

Muinsuskaitse

- Ajaloomälestis
- Ehitismälestis
- Arheoloogiamälestis
- Kinnismälestise kaitsevöönd (Üleajamaterite, kaardi kaitsevööndid, objektide kaitsevööndi laius on 50 m)

Planeeringu lahutamatuks osadeks on seletuskiri ja kaardid

HARKU VALLA ÜLDPLANEERING

Koostaja	HARKU VALLAVALITSUS		
Kaart	MAAKASUTUSPIIRANGUD		
Mõõtkava	Kaardi nr	Kaarte	Töö nr
1 : 22 000	5	7	1049/08
Staadium	Viimati muudetud		
Planeerimisettepanek	25.10.2012		
Konsultant-koostaja	Hendrikson & Ko		
http://www.hendrikson.ee			