

HARKU VALLAVOLIKOGU
EESTI REFORMIERAKONNA FRAKTSIOONI
ARUPÄRIMINE

Lugupeetud abivallavanem Erik Sandla

Meie 30.08.2012

Vello Linnu artiklis esitatud väidete kontrollimine.

Arupärimise aluseks on **Delfi Rahva hääles ilmunud lugu** . 11. juuli 2012 16:50 kirjutas Harku valla elaniku Vello Lind, PhD, Eesti teeneline loodushoidja, endine Harku vallavolikogu liige ja põllumajandusminister loo **Tabasalu parkmetsa saaga**

Tabasalu südames tahetakse vaatamata ümbruskonna inimeste vastuseisule maha võtta viis hektarit metsa ja ehitada asemele seitse ühepereelamut.

Justkui 14 000 hektari suuruses vallas eramuehituseks kõlblikku maad vähe oleks. Aga partei otsustab - ja tehtud. IRL teeb Tabasalus, mis tahab. Viimastel kohalikel valimistel sai ta vallas täisvõimu. 21-st volikogu liikme kohast kuulub neile 11. **Nii nad sõidavad eriarvamustest puhta vuugiga üle. Harku vallas on kaks arvamust ehk IRL-i arvamus ja vale arvamus.**

10. juunil 2010 ilmus valla ajalehes teatis parkmetsa paigutuvate kinnistute detailplaneerigu arutelu kohta. Saksamaal elav maaomanik oli teinud vallavalitsusele ettepaneku eraldada oma maatükist üks ärimaa-, üks sotsiaalmaa- ja kuus eramaakrunti (praeguseks on neid tekkinud seitse.) See tähendab maakasutuse sihtotstarbe muutmist, sihtotstarvet saab muuta aga ainult volikogu. Kompvekiks kauba peale lubati anda sotsiaalmaa krunt tasuta.

Nomaadlik suhtumine

Kategooriliselt on taolisele eramuarendusele vastu valla peaarhitekt Kristiina Ott, aga üks ole üldine huvi ennegi rahahuvidele alla jäänud. Omal ajal tehti elumajad metsaserva või heinamaale ja pandi puud maja ümber kasvama. Nüüd tahetakse ehitada keset parkmetsa ja puud maha võtta. See on nomaadlik suhtumine. Tallinna linnas võiks ju siis ka Kadrioru pargi täis ehitada. Pole midagi lihtsamat, kui mets maha võtta, kuid uue kasvatus on hoopis teine tegu. Saja-aastane mets kasvabki sada aastat, eriti vaevarikalt paepealsel.

Eramukruntide vastu keset Tabasalu keskasula roheluskaart, omaaegses Tallinna rohelises vööndis, tunnevad huvi väga rikkad inimesed. Minu ettepanek oli rohkem kui kaks aastat tagasi: teha kõige läänepoolsema ja tagasihoidlikuma metsanuka sisse elitaarvanadekodu mitte ainult Eesti inimeste (kuigi üks meil rikkureid jätkub), vaid ka nii-öelda eurovanakeste jaoks, mis tooks vallale palju raha.

Hääletu kevad

Viiesentimeetrise mullakihiga paepinna peal kasvavad siin kuni saja-aastased kuused, 70-80-aastased tammed, raagremmelgad, vahtrad, haavad. On üksikuid põõsasmarana (*Potentilla fruticosa*) puhmaid, mida Eestis kasvab Keila ja Vääna ümbruse loodudel, kuhu mõisnik Stackelberg nad sisse tõi. Tihe alusmets moodustub põhiliselt sarapuudest, aastasaak vähemalt tonn pähkleid, rõõmuks nii lastele kui oravatele. Oravaid asubki selles metsas paar-kolmkümmend tükki, rääkimata jänestest, metskitsedest, rebastest – ja tänapäeva korilastest, keda kohtab siin sügiseti väga tihti, kott pähkleid täis.



HARKU VALLAVOLIKOGU
EESTI REFORMIERAKONNA FRAKTSIOONI
ARUPÄRIMINE

Ma pole muidugi mingi eriline ornitoloog, aga rajada elamuplatsid parkmetsa, raudaiad ümber ja lage maa järel- seda saab nimetada ka laulinnumõrvaks. Tänavu laulavad linnud meeletult, tundes ilmselt oma lõppu ette. Järgmisel aastal tuleb hääletu kevad...

Jätta algatamata

Vallavolikogu otsustas 26. aprillil 2012 jätta Juhani 2 ja Juhani 2a kinnistute ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine algatamata. See on IRL-i otsus ja tegu. Ei olevat ette näha planeeringu olulisi negatiivseid mõjusid keskkonnale... Mis on oluline mõju keskkonnale, kui seda keskkonda enam pole ega saagi olema?

Kavandatud tegevus ei põhjustavat keskkonnas pöördumatuid muudatusi. No mis jutt... Need viis hektarit haakuvad riigimetsaga, moodustades ühtse ökosüsteemi. Kui vahepeal mets maha võtta ja elumajad asemele panna, kaob ühtlasi otseühendus selle metsaga, mis ulatub mere äärde välja. Aastakümnete pikkust kogemust arvestades hakkavad puhuma niisugused tõmbetuuled, et raskeks muutub staadionil pallile pihta saada. Alles jäävad puuderibad murduvad esimeste tuultega.

Üks kohalik mees on asja olemuse lühidalt kokku võtnud: lõigatakse läbi rohekoridor, põhjustatakse tuulekoridori teke. Metsa ei ole. Linnud ei laula, ökosüsteem ei toimi... Tallinna botaanikaaias seisukoht on selge: ala osalisel kasutamisel arenduspiirkonnana võiks eelistada väike- või ridaelamute asemel ühiskondliku või sotsiaalse iseloomuga hoonet/ hoonetekompleksi, kuna siis killustuks mets vähem.

See on kuritegu looduse vastu, mida lubab lahkesti keskkonnaametnik, lihtsalt aknast välja või vahest ainult lakke vaadates. Kõrge ametnik, **keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regiooni juhataja Allan Piik** kirjutas **abivallavanem Vello Viiburgile** : lõpliku otsuse teeb kohalik omavalitsus.

Regiooni juhataja kirja koostaja **Diane Banhard**, keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regiooni keskkonnakorralduse spetsialist ja Harku valla keskkonnaspetsialist **Lembe Reiman** on väidetavalt kooliõed ja kiri sündinud seega ideaalses koostöös.

Vallavanem näib neist asjust distantseerunud. Abivallavanem Erik Sandlal puudub selles vallas kompetents, küll aga on tal poolteist miljonit võlga vanas rahas, mis ei lase naljalt keskenduda üldistele huvidele, vaid pigem asjaajamisele.

Kõike ei saa ometi rahaks teha

Kui Berliinis elav pensionär müüks selle viiehektarilise metstuka maha maatulundusmaana, see on üldkasutusse jääva parkmetsana, saaks ta praegustes turuhindades 37 000 eurot. Elamumaaks tehtuna saab selle eest *circa* miljon eurot. Jätkeb asjaajajatele, jätkeb ka parteile. Põhiraha läheb riigist välja, Berliini ja Stockholmi. Vallal aga tekib kohustus ehitada kõigile nendele uutele elamutele juurdepääsuteed ja kommunikatsioonid, vee-, kanalisatsiooni- ja elektritrassid. Otsene kahju valla rahakotile paar miljonit krooni. Ükski meeter ei tule ilma rahata.

Vello Lind on niisugune frukt, et ei saa rahulikult pealt vaadata, kui väikesest vaesest riigist viiakse vara välja. Aga, kui öeldakse, et Lind tahab oma linnulauluplatsi maja taga säilitada, olen selle kriitikaga sada protsenti päri - ka kõik ümbruskonna elanikud tahavad sedasama,



HARKU VALLAVOLIKOGU
EESTI REFORMIERAKONNA FRAKTSIOONI
ARUPÄRIMINE

loodust alles hoida. Sellest ka need allkirjadki. Kui aga nii-öelda partei rinnaga peale tuleb, et tähenda need 53 allkirja justkui midagi. Loodan keskkonnaminister Keit Pentusele.

Ülaltoodut tulenevalt palume vastust järgmistele küsimustele:

1. Kas abivallavanem Sandla nõustub Vello Linnu arvamusega esitatud seisukohtadega ?
2. Kas abivallavanem Sandla pöördub kohtusse oma au ja väärkuse kaitseks ja on nõus üldsust teavitama oma otsusest ?
3. Miks on muutunud, kui 29. aprillil 2009 aastal Harku vallavolikogule esitati Harku vallavalitsuse poolt eelnõu detailplaneeringu algatamisest keeldumine otsus Tabasalu alevikus Juhani 2 ja Juhani 2a kinnistutel (100% metsamaa) ?

Palume Harku abivallavanema kirjalikku vastust

Lugupidamisega


Ott Kasuri
ERE fraktsiooni esimees
Harku Vallavolikogus

